

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000773 от 08.09.2020

**Жилой дом с подземным паркингом**

**Дата первичного размещения: 30.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ТПУ "Люблино"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТПУ "Люблино"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>115035</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Садовническая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 78; Строение: 5</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 1, 7, 12; Помещение: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(499)211-09-81</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>tpu-lublino@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>tpu-lublino.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Матюшкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Павел</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"ТПУ "Люблино"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>9701021559</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746079761</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Строительные решения</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7709980930</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Матюшкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>141-298-337 58</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>501850532510</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "Строительные решения" от 22.01.2018г</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 907,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>521 263,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>109 539,09 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>ЮВАО</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Люблино</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул.</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Совхозная</b>
	9.2.10	Дом: <b>10 Б</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>47 155,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>28083,44 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4669,07 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>32752,51 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Группа компаний "ОЛИМППРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АПМ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702785384</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-5306-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-1559-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-008210-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "L'Club"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-152000-017255-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.08.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгорстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-04-001467</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.04.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>23.04.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0004016:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12000,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Транспортные коммуникации объекта обеспечивают пути сообщения между внутренними проездами и внешними улицами, ограничивающими район строительства. Подъезд пожарной техники к жилому дому обеспечен с двух продольных сторон. Пешеходное сообщение между входами в здание и объектами вспомогательного и социально-бытового назначения предусмотрено по проектируемым и существующим тротуарам</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В границах земельного участка предусмотрена открытая автостоянка на 62 машиноместа</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрено устройство на участке, на кровле паркинга газонов, цветников, площадок для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрена площадка на 5 контейнеров для сбора ТБО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Количество озелененных территорий на участке соответствует нормам. Проектом благоустройства предусмотрена рядовая и групповая посадка кустарников, посадка лиан, контейнерное озеленение, установка на площадках спортивного и игрового оборудования, урн, скамей и пр. Для высадки в контейнеры в проекте использованы хвойные и лиственные растения (туя западная, дерен белый, клён татарский). Общая площадь озеленения составляет 3176,0 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с действующими нормами</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720302417</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-180621/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 943 708,40 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5435ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.01.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 480 217,95 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5436ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 501 269,32 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-18-302-87(912015)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 587 735,02 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Единый технический центр ООО "Корпорация ИнформТелеСеть"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Единый технический центр ООО "Корпорация ИнформТелеСеть"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>506</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>256</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>246</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	2	1	47.9	1
2	Квартира	2	1	49.31	1
3	Квартира	2	1	49.7	1
4	Квартира	2	1	39.08	1
5	Квартира	2	1	39.91	1
6	Квартира	2	1	39.91	1
7	Квартира	2	1	65.86	2
8	Квартира	3	1	47.9	1
9	Квартира	3	1	49.31	1
10	Квартира	3	1	49.7	1
11	Квартира	3	1	39.08	1
12	Квартира	3	1	39.91	1
13	Квартира	3	1	39.91	1
14	Квартира	3	1	65.86	2
15	Квартира	4	1	47.9	1
16	Квартира	4	1	49.31	1
17	Квартира	4	1	49.7	1
18	Квартира	4	1	39.08	1
19	Квартира	4	1	39.91	1
20	Квартира	4	1	39.91	1
21	Квартира	4	1	65.86	2
22	Квартира	5	1	47.9	1
23	Квартира	5	1	49.31	1
24	Квартира	5	1	49.7	1
25	Квартира	5	1	39.08	1
26	Квартира	5	1	39.91	1
27	Квартира	5	1	39.91	1
28	Квартира	5	1	65.86	2
29	Квартира	6	1	47.9	1
30	Квартира	6	1	49.31	1
31	Квартира	6	1	49.7	1
32	Квартира	6	1	39.08	1
33	Квартира	6	1	39.91	1
34	Квартира	6	1	39.91	1
35	Квартира	6	1	65.86	2
36	Квартира	7	1	47.9	1
37	Квартира	7	1	49.31	1
38	Квартира	7	1	49.7	1
39	Квартира	7	1	39.08	1
40	Квартира	7	1	39.91	1
41	Квартира	7	1	39.91	1
42	Квартира	7	1	65.86	2
43	Квартира	8	1	47.9	1

44	Квартира	8	1	49.31	1
45	Квартира	8	1	49.7	1
46	Квартира	8	1	39.08	1
47	Квартира	8	1	39.91	1
48	Квартира	8	1	39.91	1
49	Квартира	8	1	65.86	2
50	Квартира	9	1	47.9	1
51	Квартира	9	1	49.31	1
52	Квартира	9	1	49.7	1
53	Квартира	9	1	39.08	1
54	Квартира	9	1	39.91	1
55	Квартира	9	1	39.91	1
56	Квартира	9	1	65.86	2
57	Квартира	10	1	47.9	1
58	Квартира	10	1	49.31	1
59	Квартира	10	1	49.7	1
60	Квартира	10	1	39.08	1
61	Квартира	10	1	39.91	1
62	Квартира	10	1	39.91	1
63	Квартира	10	1	65.86	2
64	Квартира	11	1	47.9	1
65	Квартира	11	1	49.31	1
66	Квартира	11	1	49.7	1
67	Квартира	11	1	39.08	1
68	Квартира	11	1	39.91	1
69	Квартира	11	1	39.91	1
70	Квартира	11	1	65.86	2
71	Квартира	12	1	47.9	1
72	Квартира	12	1	49.31	1
73	Квартира	12	1	49.7	1
74	Квартира	12	1	39.08	1
75	Квартира	12	1	39.91	1
76	Квартира	12	1	39.91	1
77	Квартира	12	1	65.86	2
78	Квартира	13	1	47.9	1
79	Квартира	13	1	49.31	1
80	Квартира	13	1	49.7	1
81	Квартира	13	1	39.08	1
82	Квартира	13	1	39.91	1
83	Квартира	13	1	39.91	1
84	Квартира	13	1	65.86	2
85	Квартира	14	1	47.9	1
86	Квартира	14	1	49.31	1



87	Квартира	14	1	49.7	1
88	Квартира	14	1	39.08	1
89	Квартира	14	1	39.91	1
90	Квартира	14	1	39.91	1
91	Квартира	14	1	65.86	2
92	Квартира	15	1	47.9	1
93	Квартира	15	1	49.31	1
94	Квартира	15	1	49.7	1
95	Квартира	15	1	39.08	1
96	Квартира	15	1	39.91	1
97	Квартира	15	1	39.91	1
98	Квартира	15	1	65.86	2
99	Квартира	16	1	47.9	1
100	Квартира	16	1	49.31	1
101	Квартира	16	1	49.7	1
102	Квартира	16	1	39.08	1
103	Квартира	16	1	39.91	1
104	Квартира	16	1	39.91	1
105	Квартира	16	1	65.86	2
106	Квартира	17	1	47.9	1
107	Квартира	17	1	49.31	1
108	Квартира	17	1	49.7	1
109	Квартира	17	1	39.08	1
110	Квартира	17	1	39.91	1
111	Квартира	17	1	39.91	1
112	Квартира	17	1	65.86	2
113	Квартира	18	1	47.9	1
114	Квартира	18	1	49.31	1
115	Квартира	18	1	49.7	1
116	Квартира	18	1	39.08	1
117	Квартира	18	1	39.91	1
118	Квартира	18	1	39.91	1
119	Квартира	18	1	65.86	2
120	Квартира	19	1	47.9	1
121	Квартира	19	1	49.31	1
122	Квартира	19	1	49.7	1
123	Квартира	19	1	39.08	1
124	Квартира	19	1	39.91	1
125	Квартира	19	1	39.91	1
126	Квартира	19	1	65.86	2
127	Квартира	20	1	47.9	1
128	Квартира	20	1	49.31	1
129	Квартира	20	1	49.7	1

130	Квартира	20	1	39.08	1
131	Квартира	20	1	39.91	1
132	Квартира	20	1	39.91	1
133	Квартира	20	1	65.86	2
134	Квартира	21	1	47.9	1
135	Квартира	21	1	49.31	1
136	Квартира	21	1	49.7	1
137	Квартира	21	1	39.08	1
138	Квартира	21	1	39.91	1
139	Квартира	21	1	39.91	1
140	Квартира	21	1	65.86	2
141	Квартира	22	1	47.9	1
142	Квартира	22	1	49.31	1
143	Квартира	22	1	49.7	1
144	Квартира	22	1	39.08	1
145	Квартира	22	1	39.91	1
146	Квартира	22	1	39.91	1
147	Квартира	22	1	65.86	2
148	Квартира	23	1	47.9	1
149	Квартира	23	1	49.31	1
150	Квартира	23	1	49.7	1
151	Квартира	23	1	39.08	1
152	Квартира	23	1	39.91	1
153	Квартира	23	1	39.91	1
154	Квартира	23	1	65.86	2
155	Квартира	2	2	66.37	2
156	Квартира	2	2	39.09	1
157	Квартира	2	2	39.93	1
158	Квартира	2	2	67.66	2
159	Квартира	3	2	66.37	2
160	Квартира	3	2	39.09	1
161	Квартира	3	2	39.93	1
162	Квартира	3	2	67.66	2
163	Квартира	4	2	66.37	2
164	Квартира	4	2	39.09	1
165	Квартира	4	2	39.93	1
166	Квартира	4	2	67.66	2
167	Квартира	5	2	66.37	2
168	Квартира	5	2	39.09	1
169	Квартира	5	2	39.93	1
170	Квартира	5	2	67.66	2
171	Квартира	6	2	66.37	2
172	Квартира	6	2	39.09	1

173	Квартира	6	2	39.93	1
174	Квартира	6	2	67.66	2
175	Квартира	7	2	66.37	2
176	Квартира	7	2	39.09	1
177	Квартира	7	2	39.93	1
178	Квартира	7	2	67.66	2
179	Квартира	8	2	66.37	2
180	Квартира	8	2	39.09	1
181	Квартира	8	2	39.93	1
182	Квартира	8	2	67.66	2
183	Квартира	9	2	66.37	2
184	Квартира	9	2	39.09	1
185	Квартира	9	2	39.93	1
186	Квартира	9	2	67.66	2
187	Квартира	10	2	66.37	2
188	Квартира	10	2	39.09	1
189	Квартира	10	2	39.93	1
190	Квартира	10	2	67.66	2
191	Квартира	11	2	66.37	2
192	Квартира	11	2	39.09	1
193	Квартира	11	2	39.93	1
194	Квартира	11	2	67.66	2
195	Квартира	12	2	66.37	2
196	Квартира	12	2	39.09	1
197	Квартира	12	2	39.93	1
198	Квартира	12	2	67.66	2
199	Квартира	13	2	66.37	2
200	Квартира	13	2	39.09	1
201	Квартира	13	2	39.93	1
202	Квартира	13	2	67.66	2
203	Квартира	14	2	66.37	2
204	Квартира	14	2	39.09	1
205	Квартира	14	2	39.93	1
206	Квартира	14	2	67.66	2
207	Квартира	15	2	66.37	2
208	Квартира	15	2	39.09	1
209	Квартира	15	2	39.93	1
210	Квартира	15	2	67.66	2
211	Квартира	16	2	66.37	2
212	Квартира	16	2	39.09	1
213	Квартира	16	2	39.93	1
214	Квартира	16	2	67.66	2
215	Квартира	17	2	66.37	2

216	Квартира	17	2	39.09	1
217	Квартира	17	2	39.93	1
218	Квартира	17	2	67.66	2
219	Квартира	18	2	66.37	2
220	Квартира	18	2	39.09	1
221	Квартира	18	2	39.93	1
222	Квартира	18	2	67.66	2
223	Квартира	19	2	66.37	2
224	Квартира	19	2	39.09	1
225	Квартира	19	2	39.93	1
226	Квартира	19	2	67.66	2
227	Квартира	20	2	66.37	2
228	Квартира	20	2	39.09	1
229	Квартира	20	2	39.93	1
230	Квартира	20	2	67.66	2
231	Квартира	21	2	66.37	2
232	Квартира	21	2	39.09	1
233	Квартира	21	2	39.93	1
234	Квартира	21	2	67.66	2
235	Квартира	22	2	66.37	2
236	Квартира	22	2	39.09	1
237	Квартира	22	2	39.93	1
238	Квартира	22	2	67.66	2
239	Квартира	23	2	66.37	2
240	Квартира	23	2	39.09	1
241	Квартира	23	2	39.93	1
242	Квартира	23	2	67.66	2
243	Квартира	2	3	87.08	3
244	Квартира	2	3	60.06	2
245	Квартира	2	3	61.17	2
246	Квартира	2	3	68.54	2
247	Квартира	2	3	37.81	1
248	Квартира	2	3	90.02	3
249	Квартира	3	3	87.08	3
250	Квартира	3	3	60.06	2
251	Квартира	3	3	61.17	2
252	Квартира	3	3	68.54	2
253	Квартира	3	3	37.81	1
254	Квартира	3	3	90.02	3
255	Квартира	4	3	87.08	3
256	Квартира	4	3	60.06	2
257	Квартира	4	3	61.17	2
258	Квартира	4	3	68.54	2

259	Квартира	4	3	37.81	1
260	Квартира	4	3	90.02	3
261	Квартира	5	3	87.08	3
262	Квартира	5	3	60.06	2
263	Квартира	5	3	61.17	2
264	Квартира	5	3	68.54	2
265	Квартира	5	3	37.81	1
266	Квартира	5	3	90.02	3
267	Квартира	6	3	87.08	3
268	Квартира	6	3	60.06	2
269	Квартира	6	3	61.17	2
270	Квартира	6	3	68.54	2
271	Квартира	6	3	37.81	1
272	Квартира	6	3	90.02	3
273	Квартира	7	3	87.08	3
274	Квартира	7	3	60.06	2
275	Квартира	7	3	61.17	2
276	Квартира	7	3	68.54	2
277	Квартира	7	3	37.81	1
278	Квартира	7	3	90.02	3
279	Квартира	8	3	87.08	3
280	Квартира	8	3	60.06	2
281	Квартира	8	3	61.17	2
282	Квартира	8	3	68.54	2
283	Квартира	8	3	37.81	1
284	Квартира	8	3	90.02	3
285	Квартира	9	3	87.08	3
286	Квартира	9	3	60.06	2
287	Квартира	9	3	61.17	2
288	Квартира	9	3	68.54	2
289	Квартира	9	3	37.81	1
290	Квартира	9	3	90.02	3
291	Квартира	10	3	87.08	3
292	Квартира	10	3	60.06	2
293	Квартира	10	3	61.17	2
294	Квартира	10	3	68.54	2
295	Квартира	10	3	37.81	1
296	Квартира	10	3	90.02	3
297	Квартира	11	3	87.08	3
298	Квартира	11	3	60.06	2
299	Квартира	11	3	61.17	2
300	Квартира	11	3	68.54	2
301	Квартира	11	3	37.81	1

302	Квартира	11	3	90.02	3
303	Квартира	12	3	87.08	3
304	Квартира	12	3	60.06	2
305	Квартира	12	3	61.17	2
306	Квартира	12	3	68.54	2
307	Квартира	12	3	37.81	1
308	Квартира	12	3	90.02	3
309	Квартира	13	3	87.08	3
310	Квартира	13	3	60.06	2
311	Квартира	13	3	61.17	2
312	Квартира	13	3	68.54	2
313	Квартира	13	3	37.81	1
314	Квартира	13	3	90.02	3
315	Квартира	14	3	87.08	3
316	Квартира	14	3	60.06	2
317	Квартира	14	3	61.17	2
318	Квартира	14	3	68.54	2
319	Квартира	14	3	37.81	1
320	Квартира	14	3	90.02	3
321	Квартира	15	3	87.08	3
322	Квартира	15	3	60.06	2
323	Квартира	15	3	61.17	2
324	Квартира	15	3	68.54	2
325	Квартира	15	3	37.81	1
326	Квартира	15	3	90.02	3
327	Квартира	16	3	87.08	3
328	Квартира	16	3	60.06	2
329	Квартира	16	3	61.17	2
330	Квартира	16	3	68.54	2
331	Квартира	16	3	37.81	1
332	Квартира	16	3	90.02	3
333	Квартира	17	3	87.08	3
334	Квартира	17	3	60.06	2
335	Квартира	17	3	61.17	2
336	Квартира	17	3	68.54	2
337	Квартира	17	3	37.81	1
338	Квартира	17	3	90.02	3
339	Квартира	18	3	87.08	3
340	Квартира	18	3	60.06	2
341	Квартира	18	3	61.17	2
342	Квартира	18	3	68.54	2
343	Квартира	18	3	37.81	1
344	Квартира	18	3	90.02	3

345	Квартира	19	3	87.08	3
346	Квартира	19	3	60.06	2
347	Квартира	19	3	61.17	2
348	Квартира	19	3	68.54	2
349	Квартира	19	3	37.81	1
350	Квартира	19	3	90.02	3
351	Квартира	20	3	87.08	3
352	Квартира	20	3	60.06	2
353	Квартира	20	3	61.17	2
354	Квартира	20	3	68.54	2
355	Квартира	20	3	37.81	1
356	Квартира	20	3	90.02	3
357	Квартира	21	3	87.08	3
358	Квартира	21	3	60.06	2
359	Квартира	21	3	61.17	2
360	Квартира	21	3	68.54	2
361	Квартира	21	3	37.81	1
362	Квартира	21	3	90.02	3
363	Квартира	22	3	87.08	3
364	Квартира	22	3	60.06	2
365	Квартира	22	3	61.17	2
366	Квартира	22	3	68.54	2
367	Квартира	22	3	37.81	1
368	Квартира	22	3	90.02	3
369	Квартира	23	3	87.08	3
370	Квартира	23	3	60.06	2
371	Квартира	23	3	61.17	2
372	Квартира	23	3	68.54	2
373	Квартира	23	3	37.81	1
374	Квартира	23	3	90.02	3
375	Квартира	2	4	61.68	2
376	Квартира	2	4	37.3	1
377	Квартира	2	4	37.09	1
378	Квартира	2	4	43.27	1
379	Квартира	2	4	61.29	2
380	Квартира	2	4	86.49	3
381	Квартира	3	4	61.68	2
382	Квартира	3	4	37.3	1
383	Квартира	3	4	37.09	1
384	Квартира	3	4	43.27	1
385	Квартира	3	4	61.29	2
386	Квартира	3	4	86.49	3
387	Квартира	4	4	61.68	2

388	Квартира	4	4	37.3	1
389	Квартира	4	4	37.09	1
390	Квартира	4	4	43.27	1
391	Квартира	4	4	61.29	2
392	Квартира	4	4	86.49	3
393	Квартира	5	4	61.68	2
394	Квартира	5	4	37.3	1
395	Квартира	5	4	37.09	1
396	Квартира	5	4	43.27	1
397	Квартира	5	4	61.29	2
398	Квартира	5	4	86.49	3
399	Квартира	6	4	61.68	2
400	Квартира	6	4	37.3	1
401	Квартира	6	4	37.09	1
402	Квартира	6	4	43.27	1
403	Квартира	6	4	61.29	2
404	Квартира	6	4	86.49	3
405	Квартира	7	4	61.68	2
406	Квартира	7	4	37.3	1
407	Квартира	7	4	37.09	1
408	Квартира	7	4	43.27	1
409	Квартира	7	4	61.29	2
410	Квартира	7	4	86.49	3
411	Квартира	8	4	61.68	2
412	Квартира	8	4	37.3	1
413	Квартира	8	4	37.09	1
414	Квартира	8	4	43.27	1
415	Квартира	8	4	61.29	2
416	Квартира	8	4	86.49	3
417	Квартира	9	4	61.68	2
418	Квартира	9	4	37.3	1
419	Квартира	9	4	37.09	1
420	Квартира	9	4	43.27	1
421	Квартира	9	4	61.29	2
422	Квартира	9	4	86.49	3
423	Квартира	10	4	61.68	2
424	Квартира	10	4	37.3	1
425	Квартира	10	4	37.09	1
426	Квартира	10	4	43.27	1
427	Квартира	10	4	61.29	2
428	Квартира	10	4	86.49	3
429	Квартира	11	4	61.68	2
430	Квартира	11	4	37.3	1



431	Квартира	11	4	37.09	1
432	Квартира	11	4	43.27	1
433	Квартира	11	4	61.29	2
434	Квартира	11	4	86.49	3
435	Квартира	12	4	61.68	2
436	Квартира	12	4	37.3	1
437	Квартира	12	4	37.09	1
438	Квартира	12	4	43.27	1
439	Квартира	12	4	61.29	2
440	Квартира	12	4	86.49	3
441	Квартира	13	4	61.68	2
442	Квартира	13	4	37.3	1
443	Квартира	13	4	37.09	1
444	Квартира	13	4	43.27	1
445	Квартира	13	4	61.29	2
446	Квартира	13	4	86.49	3
447	Квартира	14	4	61.68	2
448	Квартира	14	4	37.3	1
449	Квартира	14	4	37.09	1
450	Квартира	14	4	43.27	1
451	Квартира	14	4	61.29	2
452	Квартира	14	4	86.49	3
453	Квартира	15	4	61.68	2
454	Квартира	15	4	37.3	1
455	Квартира	15	4	37.09	1
456	Квартира	15	4	43.27	1
457	Квартира	15	4	61.29	2
458	Квартира	15	4	86.49	3
459	Квартира	16	4	61.68	2
460	Квартира	16	4	37.3	1
461	Квартира	16	4	37.09	1
462	Квартира	16	4	43.27	1
463	Квартира	16	4	61.29	2
464	Квартира	16	4	86.49	3
465	Квартира	17	4	61.68	2
466	Квартира	17	4	37.3	1
467	Квартира	17	4	37.09	1
468	Квартира	17	4	43.27	1
469	Квартира	17	4	61.29	2
470	Квартира	17	4	86.49	3
471	Квартира	18	4	61.68	2
472	Квартира	18	4	37.3	1
473	Квартира	18	4	37.09	1

474	Квартира	18	4	43.27	1
475	Квартира	18	4	61.29	2
476	Квартира	18	4	86.49	3
477	Квартира	19	4	61.68	2
478	Квартира	19	4	37.3	1
479	Квартира	19	4	37.09	1
480	Квартира	19	4	43.27	1
481	Квартира	19	4	61.29	2
482	Квартира	19	4	86.49	3
483	Квартира	20	4	61.68	2
484	Квартира	20	4	37.3	1
485	Квартира	20	4	37.09	1
486	Квартира	20	4	43.27	1
487	Квартира	20	4	61.29	2
488	Квартира	20	4	86.49	3
489	Квартира	21	4	61.68	2
490	Квартира	21	4	37.3	1
491	Квартира	21	4	37.09	1
492	Квартира	21	4	43.27	1
493	Квартира	21	4	61.29	2
494	Квартира	21	4	86.49	3
495	Квартира	22	4	61.68	2
496	Квартира	22	4	37.3	1
497	Квартира	22	4	37.09	1
498	Квартира	22	4	43.27	1
499	Квартира	22	4	61.29	2
500	Квартира	22	4	86.49	3
501	Квартира	23	4	61.68	2
502	Квартира	23	4	37.3	1
503	Квартира	23	4	37.09	1
504	Квартира	23	4	43.27	1
505	Квартира	23	4	61.29	2
506	Квартира	23	4	86.49	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
117	Нежилое помещение	1	1	127.8	БКТ	127.8
118	Нежилое помещение	1	1	66.1	БКТ	66.1
119	Нежилое помещение	1	1	123.2	БКТ	123.2
120	Нежилое помещение	1	2	66.3	БКТ	66.3
121	Нежилое помещение	1	2	126	БКТ	126
122	Нежилое помещение	1	3	219	БКТ	219

123	Нежилое помещение	1	3	98.1	ДДЦ №1	98.1
124	Нежилое помещение	1	3-4	71.3	БКТ	71.3
125	Нежилое помещение	1	4	97.8	ДДЦ №2	97.8
126	Нежилое помещение	1	4	172.1	ДДЦ №3	172.1
1	Нежилое помещение	-1	-	15.64	машиноместо	15.64
2	Нежилое помещение	-1	-	18.84	машиноместо	18.84
3	Нежилое помещение	-1	-	13.3	машиноместо	13.3
4	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
5	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
6	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
7	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
8	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
9	Нежилое помещение	-1	-	14.27	машиноместо	14.27
10	Нежилое помещение	-1	-	14.27	машиноместо	14.27
11	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
12	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
13	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
14	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
15	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
16	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
17	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
18	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
19	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
20	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
21	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
22	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
23	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
24	Нежилое помещение	-1	-	17.26	машиноместо	17.26
25	Нежилое помещение	-1	-	20.67	машиноместо	20.67
26	Нежилое помещение	-1	-	22.32	машиноместо	22.32
27	Нежилое помещение	-1	-	17.27	машиноместо	17.27
28	Нежилое помещение	-1	-	15.56	машиноместо	15.56
29	Нежилое помещение	-1	-	16.72	машиноместо	16.72
30	Нежилое помещение	-1	-	16.47	машиноместо	16.47
31	Нежилое помещение	-1	-	16.88	машиноместо	16.88
32	Нежилое помещение	-1	-	17.38	машиноместо	17.38
33	Нежилое помещение	-1	-	18.7	машиноместо	18.7
34	Нежилое помещение	-1	-	17.61	машиноместо	17.61
35	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
36	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
37	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
38	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
39	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78



83	Нежилое помещение	-1	-	14.13	машиноместо	14.13
84	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
85	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
86	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
87	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
88	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6
89	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6
90	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
91	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6
92	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6
93	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
94	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6
95	Нежилое помещение	-1	-	14.13	машиноместо	14.13
96	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
97	Нежилое помещение	-1	-	14.13	машиноместо	14.13
98	Нежилое помещение	-1	-	14.13	машиноместо	14.13
99	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
100	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
101	Нежилое помещение	-1	-	19.15	машиноместо	19.15
102	Нежилое помещение	-1	-	19.4	машиноместо	19.4
103	Нежилое помещение	-1	-	19.29	машиноместо	19.29
104	Нежилое помещение	-1	-	19.05	машиноместо	19.05
105	Нежилое помещение	-1	-	16.58	машиноместо	16.58
106	Нежилое помещение	-1	-	17.11	машиноместо	17.11
107	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
108	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
109	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
110	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
111	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
112	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
113	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
114	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
115	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
116	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
117	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
118	Нежилое помещение	-1	-	13.66	машиноместо	13.66
119	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6
120	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
121	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6
122	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6
123	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
124	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6
125	Нежилое помещение	-1	-	13.6	машиноместо	13.6





212	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
213	Нежилое помещение	-1	-	13.54	машиноместо	13.54
214	Нежилое помещение	-1	-	13.54	машиноместо	13.54
215	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
216	Нежилое помещение	-1	-	13.54	машиноместо	13.54
217	Нежилое помещение	-1	-	13.54	машиноместо	13.54
218	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
219	Нежилое помещение	-1	-	13.54	машиноместо	13.54
220	Нежилое помещение	-1	-	14.07	машиноместо	14.07
221	Нежилое помещение	-1	-	13.78	машиноместо	13.78
222	Нежилое помещение	-1	-	14.07	машиноместо	14.07
223	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
224	Нежилое помещение	-1	-	15.49	машиноместо	15.49
225	Нежилое помещение	-1	-	20.2	машиноместо	20.2
226	Нежилое помещение	-1	-	14.47	машиноместо	14.47
227	Нежилое помещение	-1	-	14.59	машиноместо	14.59
228	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
229	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
230	Нежилое помещение	-1	-	14.59	машиноместо	14.59
231	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
232	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
233	Нежилое помещение	-1	-	14.59	машиноместо	14.59
234	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
235	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
236	Нежилое помещение	-1	-	14.59	машиноместо	14.59
237	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
238	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
239	Нежилое помещение	-1	-	14.59	машиноместо	14.59
240	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
241	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
242	Нежилое помещение	-1	-	14.59	машиноместо	14.59
243	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
244	Нежилое помещение	-1	-	14.46	машиноместо	14.46
245	Нежилое помещение	-1	-	14.59	машиноместо	14.59
246	Нежилое помещение	-1	-	14.58	машиноместо	14.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Венткамера автостоянки (вытяжная)	подвальный		техническое	50.9
2	Лестница №5	подвальный		общественное	16.7



3	Лестница №6	подвальный	общественное	19.3
4	Электрощитовая автостоянки	подвальный	техническое	27
5	Помещение СС	подвальный	техническое	12.9
6	Помещение прохода инженерных коммуникаций	подвальный	техническое	26.3
7	Венткамера автостоянки (приток) с форкамерой	подвальный	техническое	131.8
8	ИТП	подвальный	техническое	256
9	Тамбур-шлюз	подвальный	общественное	8
10	Лифтовой холл	подвальный	общественное	6.2
11	Лестница №1	подвальный	общественное	12.5
12	ПУИ	подвальный	техническое	2.7
13	Насосная, помещение узла учета ХВС, ПК, УПТ	подвальный	техническое	175.1
14	Насосная пожаротушения	подвальный	техническое	149.8
15	Тамбур-шлюз	подвальный	общественное	8
16	Лифтовой холл	подвальный	общественное	6.2
17	Лестница №2	подвальный	общественное	48.3
18	ПУИ	подвальный	техническое	2.7
19	Электрощитовая жильё	подвальный	техническое	14.2
20	Электрощитовая БКТ	подвальный	техническое	15.4
21	Тамбур-шлюз	подвальный	общественное	8
22	Лифтовой холл	подвальный	общественное	6.2
23	Лестница №3	подвальный	общественное	12.5
24	ПУИ	подвальный	техническое	2.6
25	Тамбур-шлюз	подвальный	общественное	8
26	Лифтовой холл	подвальный	общественное	6.2
27	Лестница №4	подвальный	общественное	12.5
28	ПУИ	подвальный	техническое	2.6
29	Помещение узла учета	подвальный	техническое	233.7
30	Помещение для прохода инженерных коммуникаций	подвальный	техническое	100.4
31	Помещение для прохода инженерных коммуникаций	подвальный	техническое	100.2
32	Помещение охраны с с/у	подвальный	техническое	15.8
33	Помещение узла учета тепла	подвальный	техническое	28.4
34	Тамбур	этаж 1	общественное	6.7
35	Тамбур	этаж 1	общественное	5
36	Колясочная	этаж 1	общественное	6
37	Вестибюль	этаж 1	общественное	30.4
38	Помещение дежурного	этаж 1	общественное	3
39	ПУИ	этаж 1	общественное	2.8
40	Санузел	этаж 1	общественное	3.1
41	Лестница №1	этаж 1	общественное	12
42	Лифтовой холл	этаж 1	общественное	11.1
43	Мусорокамера	этаж 1	техническое	5.5
44	Тамбур	этаж 1	общественное	4.8
45	Тамбур	этаж 1	общественное	4.8

46	Колясочная	этаж 1	общественное	4.9
47	Вестибюль	этаж 1	общественное	31.4
48	Помещение дежурного	этаж 1	общественное	5.3
49	ПУИ	этаж 1	общественное	2.3
50	Санузел	этаж 1	общественное	3.1
51	Лестница №2	этаж 1	общественное	12
52	Лифтовой холл	этаж 1	общественное	11.1
53	Мусорокамера	этаж 1	техническое	5.5
54	Тамбур	этаж 1	общественное	5
55	Тамбур	этаж 1	общественное	5.1
56	Колясочная	этаж 1	общественное	4.9
57	Вестибюль	этаж 1	общественное	18.8
58	Помещение дежурного	этаж 1	общественное	4.8
59	ПУИ	этаж 1	общественное	2.1
60	Санузел	этаж 1	общественное	1.6
61	Лестница №2	этаж 1	общественное	12
62	Лифтовой холл	этаж 1	общественное	12.8
63	Мусорокамера	этаж 1	техническое	3.9
64	Тамбур	этаж 1	общественное	5
65	Тамбур	этаж 1	общественное	5.1
66	Колясочная	этаж 1	общественное	6
67	Вестибюль	этаж 1	общественное	19
68	Помещение дежурного	этаж 1	общественное	5.9
69	ПУИ	этаж 1	общественное	2.3
70	Санузел	этаж 1	общественное	1.8
71	Лестница №2	этаж 1	общественное	12
72	Лифтовой холл	этаж 1	общественное	11.1
73	Мусорокамера	этаж 1	техническое	5.5
74	Лестница	этаж 2	общественное	12.48
75	Лифтовой холл	этаж 2	общественное	14.3
76	Помещение мусоропровода	этаж 2	общественное	2.27
77	Коридор	этаж 2	общественное	26.05
78	Лестница	этаж 2	общественное	12.48
79	Лифтовой холл	этаж 2	общественное	14.3
80	Помещение мусоропровода	этаж 2	общественное	2.27
81	Коридор	этаж 2	общественное	13.29
82	Лестница	этаж 2	общественное	12.48
83	Лифтовой холл	этаж 2	общественное	14.3
84	Помещение мусоропровода	этаж 2	общественное	2.27
85	Коридор	этаж 2	общественное	34.12
86	Лестница	этаж 2	общественное	12.48
87	Лифтовой холл	этаж 2	общественное	14.3
88	Помещение мусоропровода	этаж 2	общественное	2.27

89	Коридор	этаж 2	общественное	24.06
90	Лестница	этаж 3	общественное	12.48
91	Лифтовой холл	этаж 3	общественное	14.3
92	Помещение мусоропровода	этаж 3	общественное	2.27
93	Коридор	этаж 3	общественное	26.05
94	Лестница	этаж 3	общественное	12.48
95	Лифтовой холл	этаж 3	общественное	14.3
96	Помещение мусоропровода	этаж 3	общественное	2.27
97	Коридор	этаж 3	общественное	13.29
98	Лестница	этаж 3	общественное	12.48
99	Лифтовой холл	этаж 3	общественное	14.3
100	Помещение мусоропровода	этаж 3	общественное	2.27
101	Коридор	этаж 3	общественное	34.12
102	Лестница	этаж 3	общественное	12.48
103	Лифтовой холл	этаж 3	общественное	14.3
104	Помещение мусоропровода	этаж 3	общественное	2.27
105	Коридор	этаж 3	общественное	24.06
106	Лестница	этаж 4	общественное	12.48
107	Лифтовой холл	этаж 4	общественное	14.3
108	Помещение мусоропровода	этаж 4	общественное	2.27
109	Коридор	этаж 4	общественное	26.05
110	Лестница	этаж 4	общественное	12.48
111	Лифтовой холл	этаж 4	общественное	14.3
112	Помещение мусоропровода	этаж 4	общественное	2.27
113	Коридор	этаж 4	общественное	13.29
114	Лестница	этаж 4	общественное	12.48
115	Лифтовой холл	этаж 4	общественное	14.3
116	Помещение мусоропровода	этаж 4	общественное	2.27
117	Коридор	этаж 4	общественное	34.12
118	Лестница	этаж 4	общественное	12.48
119	Лифтовой холл	этаж 4	общественное	14.3
120	Помещение мусоропровода	этаж 4	общественное	2.27
121	Коридор	этаж 4	общественное	24.06
122	Лестница	этаж 5	общественное	12.48
123	Лифтовой холл	этаж 5	общественное	14.3
124	Помещение мусоропровода	этаж 5	общественное	2.27
125	Коридор	этаж 5	общественное	26.05
126	Лестница	этаж 5	общественное	12.48
127	Лифтовой холл	этаж 5	общественное	14.3
128	Помещение мусоропровода	этаж 5	общественное	2.27
129	Коридор	этаж 5	общественное	13.29
130	Лестница	этаж 5	общественное	12.48
131	Лифтовой холл	этаж 5	общественное	14.3

132	Помещение мусоропровода	этаж 5	общественное	2.27
133	Коридор	этаж 5	общественное	34.12
134	Лестница	этаж 5	общественное	12.48
135	Лифтовой холл	этаж 5	общественное	14.3
136	Помещение мусоропровода	этаж 5	общественное	2.27
137	Коридор	этаж 5	общественное	24.06
138	Лестница	этаж 6	общественное	12.48
139	Лифтовой холл	этаж 6	общественное	14.3
140	Помещение мусоропровода	этаж 6	общественное	2.27
141	Коридор	этаж 6	общественное	26.05
142	Лестница	этаж 6	общественное	12.48
143	Лифтовой холл	этаж 6	общественное	14.3
144	Помещение мусоропровода	этаж 6	общественное	2.27
145	Коридор	этаж 6	общественное	13.29
146	Лестница	этаж 6	общественное	12.48
147	Лифтовой холл	этаж 6	общественное	14.3
148	Помещение мусоропровода	этаж 6	общественное	2.27
149	Коридор	этаж 6	общественное	34.12
150	Лестница	этаж 6	общественное	12.48
151	Лифтовой холл	этаж 6	общественное	14.3
152	Помещение мусоропровода	этаж 6	общественное	2.27
153	Коридор	этаж 6	общественное	24.06
154	Лестница	этаж 7	общественное	12.48
155	Лифтовой холл	этаж 7	общественное	14.3
156	Помещение мусоропровода	этаж 7	общественное	2.27
157	Коридор	этаж 7	общественное	26.05
158	Лестница	этаж 7	общественное	12.48
159	Лифтовой холл	этаж 7	общественное	14.3
160	Помещение мусоропровода	этаж 7	общественное	2.27
161	Коридор	этаж 7	общественное	13.29
162	Лестница	этаж 7	общественное	12.48
163	Лифтовой холл	этаж 7	общественное	14.3
164	Помещение мусоропровода	этаж 7	общественное	2.27
165	Коридор	этаж 7	общественное	34.12
166	Лестница	этаж 7	общественное	12.48
167	Лифтовой холл	этаж 7	общественное	14.3
168	Помещение мусоропровода	этаж 7	общественное	2.27
169	Коридор	этаж 7	общественное	24.06
170	Лестница	этаж 8	общественное	12.48
171	Лифтовой холл	этаж 8	общественное	14.3
172	Помещение мусоропровода	этаж 8	общественное	2.27
173	Коридор	этаж 8	общественное	26.05
174	Лестница	этаж 8	общественное	12.48

175	Лифтовой холл	этаж 8	общественное	14.3
176	Помещение мусоропровода	этаж 8	общественное	2.27
177	Коридор	этаж 8	общественное	13.29
178	Лестница	этаж 8	общественное	12.48
179	Лифтовой холл	этаж 8	общественное	14.3
180	Помещение мусоропровода	этаж 8	общественное	2.27
181	Коридор	этаж 8	общественное	34.12
182	Лестница	этаж 8	общественное	12.48
183	Лифтовой холл	этаж 8	общественное	14.3
184	Помещение мусоропровода	этаж 8	общественное	2.27
185	Коридор	этаж 8	общественное	24.06
186	Лестница	этаж 9	общественное	12.48
187	Лифтовой холл	этаж 9	общественное	14.3
188	Помещение мусоропровода	этаж 9	общественное	2.27
189	Коридор	этаж 9	общественное	26.05
190	Лестница	этаж 9	общественное	12.48
191	Лифтовой холл	этаж 9	общественное	14.3
192	Помещение мусоропровода	этаж 9	общественное	2.27
193	Коридор	этаж 9	общественное	13.29
194	Лестница	этаж 9	общественное	12.48
195	Лифтовой холл	этаж 9	общественное	14.3
196	Помещение мусоропровода	этаж 9	общественное	2.27
197	Коридор	этаж 9	общественное	34.12
198	Лестница	этаж 9	общественное	12.48
199	Лифтовой холл	этаж 9	общественное	14.3
200	Помещение мусоропровода	этаж 9	общественное	2.27
201	Коридор	этаж 9	общественное	24.06
202	Лестница	этаж 10	общественное	12.48
203	Лифтовой холл	этаж 10	общественное	14.3
204	Помещение мусоропровода	этаж 10	общественное	2.27
205	Коридор	этаж 10	общественное	26.05
206	Лестница	этаж 10	общественное	12.48
207	Лифтовой холл	этаж 10	общественное	14.3
208	Помещение мусоропровода	этаж 10	общественное	2.27
209	Коридор	этаж 10	общественное	13.29
210	Лестница	этаж 10	общественное	12.48
211	Лифтовой холл	этаж 10	общественное	14.3
212	Помещение мусоропровода	этаж 10	общественное	2.27
213	Коридор	этаж 10	общественное	34.12
214	Лестница	этаж 10	общественное	12.48
215	Лифтовой холл	этаж 10	общественное	14.3
216	Помещение мусоропровода	этаж 10	общественное	2.27
217	Коридор	этаж 10	общественное	24.06

218	Лестница	этаж 11	общественное	12.48
219	Лифтовой холл	этаж 11	общественное	14.3
220	Помещение мусоропровода	этаж 11	общественное	2.27
221	Коридор	этаж 11	общественное	26.05
222	Лестница	этаж 11	общественное	12.48
223	Лифтовой холл	этаж 11	общественное	14.3
224	Помещение мусоропровода	этаж 11	общественное	2.27
225	Коридор	этаж 11	общественное	13.29
226	Лестница	этаж 11	общественное	12.48
227	Лифтовой холл	этаж 11	общественное	14.3
228	Помещение мусоропровода	этаж 11	общественное	2.27
229	Коридор	этаж 11	общественное	34.12
230	Лестница	этаж 11	общественное	12.48
231	Лифтовой холл	этаж 11	общественное	14.3
232	Помещение мусоропровода	этаж 11	общественное	2.27
233	Коридор	этаж 11	общественное	24.06
234	Лестница	этаж 12	общественное	12.48
235	Лифтовой холл	этаж 12	общественное	14.3
236	Помещение мусоропровода	этаж 12	общественное	2.27
237	Коридор	этаж 12	общественное	26.05
238	Лестница	этаж 12	общественное	12.48
239	Лифтовой холл	этаж 12	общественное	14.3
240	Помещение мусоропровода	этаж 12	общественное	2.27
241	Коридор	этаж 12	общественное	13.29
242	Лестница	этаж 12	общественное	12.48
243	Лифтовой холл	этаж 12	общественное	14.3
244	Помещение мусоропровода	этаж 12	общественное	2.27
245	Коридор	этаж 12	общественное	34.12
246	Лестница	этаж 12	общественное	12.48
247	Лифтовой холл	этаж 12	общественное	14.3
248	Помещение мусоропровода	этаж 12	общественное	2.27
249	Коридор	этаж 12	общественное	24.06
250	Лестница	этаж 13	общественное	12.48
251	Лифтовой холл	этаж 13	общественное	14.3
252	Помещение мусоропровода	этаж 13	общественное	2.27
253	Коридор	этаж 13	общественное	26.05
254	Лестница	этаж 13	общественное	12.48
255	Лифтовой холл	этаж 13	общественное	14.3
256	Помещение мусоропровода	этаж 13	общественное	2.27
257	Коридор	этаж 13	общественное	13.29
258	Лестница	этаж 13	общественное	12.48
259	Лифтовой холл	этаж 13	общественное	14.3
260	Помещение мусоропровода	этаж 13	общественное	2.27

261	Коридор	этаж 13	общественное	34.12
262	Лестница	этаж 13	общественное	12.48
263	Лифтовой холл	этаж 13	общественное	14.3
264	Помещение мусоропровода	этаж 13	общественное	2.27
265	Коридор	этаж 13	общественное	24.06
266	Лестница	этаж 14	общественное	12.48
267	Лифтовой холл	этаж 14	общественное	14.3
268	Помещение мусоропровода	этаж 14	общественное	2.27
269	Коридор	этаж 14	общественное	26.05
270	Лестница	этаж 14	общественное	12.48
271	Лифтовой холл	этаж 14	общественное	14.3
272	Помещение мусоропровода	этаж 14	общественное	2.27
273	Коридор	этаж 14	общественное	13.29
274	Лестница	этаж 14	общественное	12.48
275	Лифтовой холл	этаж 14	общественное	14.3
276	Помещение мусоропровода	этаж 14	общественное	2.27
277	Коридор	этаж 14	общественное	34.12
278	Лестница	этаж 14	общественное	12.48
279	Лифтовой холл	этаж 14	общественное	14.3
280	Помещение мусоропровода	этаж 14	общественное	2.27
281	Коридор	этаж 14	общественное	24.06
282	Лестница	этаж 15	общественное	12.48
283	Лифтовой холл	этаж 15	общественное	14.3
284	Помещение мусоропровода	этаж 15	общественное	2.27
285	Коридор	этаж 15	общественное	26.05
286	Лестница	этаж 15	общественное	12.48
287	Лифтовой холл	этаж 15	общественное	14.3
288	Помещение мусоропровода	этаж 15	общественное	2.27
289	Коридор	этаж 15	общественное	13.29
290	Лестница	этаж 15	общественное	12.48
291	Лифтовой холл	этаж 15	общественное	14.3
292	Помещение мусоропровода	этаж 15	общественное	2.27
293	Коридор	этаж 15	общественное	34.12
294	Лестница	этаж 15	общественное	12.48
295	Лифтовой холл	этаж 15	общественное	14.3
296	Помещение мусоропровода	этаж 15	общественное	2.27
297	Коридор	этаж 15	общественное	24.06
298	Лестница	этаж 16	общественное	12.48
299	Лифтовой холл	этаж 16	общественное	14.3
300	Помещение мусоропровода	этаж 16	общественное	2.27
301	Коридор	этаж 16	общественное	26.05
302	Лестница	этаж 16	общественное	12.48
303	Лифтовой холл	этаж 16	общественное	14.3

304	Помещение мусоропровода	этаж 16	общественное	2.27
305	Коридор	этаж 16	общественное	13.29
306	Лестница	этаж 16	общественное	12.48
307	Лифтовой холл	этаж 16	общественное	14.3
308	Помещение мусоропровода	этаж 16	общественное	2.27
309	Коридор	этаж 16	общественное	34.12
310	Лестница	этаж 16	общественное	12.48
311	Лифтовой холл	этаж 16	общественное	14.3
312	Помещение мусоропровода	этаж 16	общественное	2.27
313	Коридор	этаж 16	общественное	24.06
314	Лестница	этаж 17	общественное	12.48
315	Лифтовой холл	этаж 17	общественное	14.3
316	Помещение мусоропровода	этаж 17	общественное	2.27
317	Коридор	этаж 17	общественное	26.05
318	Лестница	этаж 17	общественное	12.48
319	Лифтовой холл	этаж 17	общественное	14.3
320	Помещение мусоропровода	этаж 17	общественное	2.27
321	Коридор	этаж 17	общественное	13.29
322	Лестница	этаж 17	общественное	12.48
323	Лифтовой холл	этаж 17	общественное	14.3
324	Помещение мусоропровода	этаж 17	общественное	2.27
325	Коридор	этаж 17	общественное	34.12
326	Лестница	этаж 17	общественное	12.48
327	Лифтовой холл	этаж 17	общественное	14.3
328	Помещение мусоропровода	этаж 17	общественное	2.27
329	Коридор	этаж 17	общественное	24.06
330	Лестница	этаж 18	общественное	12.48
331	Лифтовой холл	этаж 18	общественное	14.3
332	Помещение мусоропровода	этаж 18	общественное	2.27
333	Коридор	этаж 18	общественное	26.05
334	Лестница	этаж 18	общественное	12.48
335	Лифтовой холл	этаж 18	общественное	14.3
336	Помещение мусоропровода	этаж 18	общественное	2.27
337	Коридор	этаж 18	общественное	13.29
338	Лестница	этаж 18	общественное	12.48
339	Лифтовой холл	этаж 18	общественное	14.3
340	Помещение мусоропровода	этаж 18	общественное	2.27
341	Коридор	этаж 18	общественное	34.12
342	Лестница	этаж 18	общественное	12.48
343	Лифтовой холл	этаж 18	общественное	14.3
344	Помещение мусоропровода	этаж 18	общественное	2.27
345	Коридор	этаж 18	общественное	24.06
346	Лестница	этаж 19	общественное	12.48



347	Лифтовой холл	этаж 19	общественное	14.3
348	Помещение мусоропровода	этаж 19	общественное	2.27
349	Коридор	этаж 19	общественное	26.05
350	Лестница	этаж 19	общественное	12.48
351	Лифтовой холл	этаж 19	общественное	14.3
352	Помещение мусоропровода	этаж 19	общественное	2.27
353	Коридор	этаж 19	общественное	13.29
354	Лестница	этаж 19	общественное	12.48
355	Лифтовой холл	этаж 19	общественное	14.3
356	Помещение мусоропровода	этаж 19	общественное	2.27
357	Коридор	этаж 19	общественное	34.12
358	Лестница	этаж 19	общественное	12.48
359	Лифтовой холл	этаж 19	общественное	14.3
360	Помещение мусоропровода	этаж 19	общественное	2.27
361	Коридор	этаж 19	общественное	24.06
362	Лестница	этаж 20	общественное	12.48
363	Лифтовой холл	этаж 20	общественное	14.3
364	Помещение мусоропровода	этаж 20	общественное	2.27
365	Коридор	этаж 20	общественное	26.05
366	Лестница	этаж 20	общественное	12.48
367	Лифтовой холл	этаж 20	общественное	14.3
368	Помещение мусоропровода	этаж 20	общественное	2.27
369	Коридор	этаж 20	общественное	13.29
370	Лестница	этаж 20	общественное	12.48
371	Лифтовой холл	этаж 20	общественное	14.3
372	Помещение мусоропровода	этаж 20	общественное	2.27
373	Коридор	этаж 20	общественное	34.12
374	Лестница	этаж 20	общественное	12.48
375	Лифтовой холл	этаж 20	общественное	14.3
376	Помещение мусоропровода	этаж 20	общественное	2.27
377	Коридор	этаж 20	общественное	24.06
378	Лестница	этаж 21	общественное	12.48
379	Лифтовой холл	этаж 21	общественное	14.3
380	Помещение мусоропровода	этаж 21	общественное	2.27
381	Коридор	этаж 21	общественное	26.05
382	Лестница	этаж 21	общественное	12.48
383	Лифтовой холл	этаж 21	общественное	14.3
384	Помещение мусоропровода	этаж 21	общественное	2.27
385	Коридор	этаж 21	общественное	13.29
386	Лестница	этаж 21	общественное	12.48
387	Лифтовой холл	этаж 21	общественное	14.3
388	Помещение мусоропровода	этаж 21	общественное	2.27
389	Коридор	этаж 21	общественное	34.12

390	Лестница	этаж 21	общественное	12.48
391	Лифтовой холл	этаж 21	общественное	14.3
392	Помещение мусоропровода	этаж 21	общественное	2.27
393	Коридор	этаж 21	общественное	24.06
394	Лестница	этаж 22	общественное	12.48
395	Лифтовой холл	этаж 22	общественное	14.3
396	Помещение мусоропровода	этаж 22	общественное	2.27
397	Коридор	этаж 22	общественное	26.05
398	Лестница	этаж 22	общественное	12.48
399	Лифтовой холл	этаж 22	общественное	14.3
400	Помещение мусоропровода	этаж 22	общественное	2.27
401	Коридор	этаж 22	общественное	13.29
402	Лестница	этаж 22	общественное	12.48
403	Лифтовой холл	этаж 22	общественное	14.3
404	Помещение мусоропровода	этаж 22	общественное	2.27
405	Коридор	этаж 22	общественное	34.12
406	Лестница	этаж 22	общественное	12.48
407	Лифтовой холл	этаж 22	общественное	14.3
408	Помещение мусоропровода	этаж 22	общественное	2.27
409	Коридор	этаж 22	общественное	24.06
410	Лестница	этаж 23	общественное	12.48
411	Лифтовой холл	этаж 23	общественное	14.3
412	Помещение мусоропровода	этаж 23	общественное	2.27
413	Коридор	этаж 23	общественное	26.05
414	Лестница	этаж 23	общественное	12.48
415	Лифтовой холл	этаж 23	общественное	14.3
416	Помещение мусоропровода	этаж 23	общественное	2.27
417	Коридор	этаж 23	общественное	13.29
418	Лестница	этаж 23	общественное	12.48
419	Лифтовой холл	этаж 23	общественное	14.3
420	Помещение мусоропровода	этаж 23	общественное	2.27
421	Коридор	этаж 23	общественное	34.12
422	Лестница	этаж 23	общественное	12.48
423	Лифтовой холл	этаж 23	общественное	14.3
424	Помещение мусоропровода	этаж 23	общественное	2.27
425	Коридор	этаж 23	общественное	24.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение подземной автостоянки

2	подземная часть	ВРУ-2ж	Электроснабжение жилой части
3	подземная часть	ВРУ-3ж	Электроснабжение жилой части
4	подземная часть	ВРУ-4	Электроснабжение нежилых коммерческих помещений
5	подземная часть	ВРУ-ИТП	Электроснабжение ИТП
6	подземная часть	Повысительные станции двузонного хозяйственно-питьевого водопровода	Водоснабжение
7	подземная и надземная части	Внутренний 1-зонный кольцевой противопожарный водопровод с пожарными кранами	Водоснабжение
8	подземная часть	Внутренний кольцевой противопожарный водопровод с пожарными кранами	Водоснабжение
9	подземная и надземная части	Система бытовой канализации с установкой локальных канализационных насосных установок (из канализационных полипропиленовых труб с устройством автоматических противопожарных муфт)	Канализация
10	подземная и надземная части	Система внутреннего водостока с электрообогревом водосточных воронок на кровле (из канализационных поливинилхлоридных труб с устройством противопожарных муфт)	Водосток
11	подземная и наземная часть	ИТП	Теплоснабжение
12	подземная и надземная части	Вентилятор вытяжной канальный	Общеобменная вентиляция
13	Электрощитовые слаботочных систем	Система пожарной сигнализации	Обнаружение и фиксирование признаков возгорания
14	Электрощитовые слаботочных систем	Система оповещения и управления эвакуацией	Своевременное сообщение людям информации о возникновении пожара и (или) необходимости и путях эвакуации
15	Электрощитовые слаботочных систем	Система телевизионного наблюдения	Видеонаблюдение, охрана периметра объекта
16	Электрощитовые слаботочных систем	Система охранно-тревожной сигнализации	Охранная сигнализация
17	Электрощитовые слаботочных систем	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
18	Электрощитовые	Распределительные щиты ЩК, щиты освещения ЩО, ЩАО, щиты автоматики ЩУ	Электроснабжение
19	Помещение диспетчерской	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 566 123 642,02 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:04:0004016:20</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810438000083298</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>174</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9 418,18 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>136,71 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 535 779 594,47 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 693 101,05 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>81 442 698 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		



24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.12.2018	Раздел 1. Пояснительная записка	Изменения в соответствии с проектной документацией получившей Положительное заключение экспертизы №77-1-1-2-008210-2018 от 20.12.2018
2	20.12.2018	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	Изменения в соответствии с проектной документацией получившей Положительное заключение экспертизы №77-1-1-2-008210-2018 от 20.12.2018
3	20.12.2018	Раздел 3. Архитектурные решения.	Изменения в соответствии с проектной документацией получившей Положительное заключение экспертизы №77-1-1-2-008210-2018 от 20.12.2018
4	20.12.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	Изменения в соответствии с проектной документацией получившей Положительное заключение экспертизы №77-1-1-2-008210-2018 от 20.12.2018
5	20.12.2018	Раздел 5. Сведения об инженерно-техническом оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Изменения в соответствии с проектной документацией получившей Положительное заключение экспертизы №77-1-1-2-008210-2018 от 20.12.2018
6	20.12.2018	Раздел 6. Проект организации строительства.	Изменения в соответствии с проектной документацией получившей Положительное заключение экспертизы №77-1-1-2-008210-2018 от 20.12.2018
7	20.12.2018	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	Изменения в соответствии с проектной документацией получившей Положительное заключение экспертизы №77-1-1-2-008210-2018 от 20.12.2018
8	20.12.2018	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Изменения в соответствии с проектной документацией получившей Положительное заключение экспертизы №77-1-1-2-008210-2018 от 20.12.2018
9	20.12.2018	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	Изменения в соответствии с проектной документацией получившей Положительное заключение экспертизы №77-1-1-2-008210-2018 от 20.12.2018

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836847599505852218092260945

Владелец: ООО "ТПУ "ЛЮБЛИНО", Матюшкин Павел Юрьевич,  
МОСКВА

Действителен: с 29.01.2020 по 29.01.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836847599505852218092260945

Владелец: ООО "ТПУ "ЛЮБЛИНО", Матюшкин Павел Юрьевич,  
МОСКВА

Действителен: с 29.01.2020 по 29.01.2021

